

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

Số: ...19.5.../TB-THADS

Đan Phượng, ngày 19 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 23/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 7 năm 2023; của
Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 212/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 28
tháng 11 năm 2024 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số
03/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố
Hà Nội, địa chỉ: số 99, đường Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành
phố Hà Nội.

Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá
các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 38, tờ
bản đồ số 21, diện tích 604,4m², Địa chỉ: Thôn Thống Nhất, xã Song Phượng,
huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 118603, số vào sổ cấp giấy
chứng nhận CS-ĐP 12873 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường thành phố Hà Nội cấp
ngày 30/01/2019 thuộc sở hữu/sử dụng ông Nguyễn Xuân Sơn.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1, Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp
- 2, Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp
- 3, Phương án thẩm định giá phù hợp với tài sản cần thẩm định giá
- 4, Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá cạnh tranh (đã bao gồm thuế GTGT và các chi phí khác có liên quan).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 23 tháng
12 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Lâm